

8月16日(金)15:00 現在

※ 住宅建設による短期入居は条件が異なります。 **必ず事前** に申出下さい。

	物件名	号室	間取	type	面積(㎡)	家賃(A)	共益費	CATV (税込)	町会費	駐車場 (税込)	家賃(A)	キャンペーン価格 値引き家賃(B)		敷金	償却	礼金	更新料	特記	備考
												家賃(A)	家賃(A)	家賃(A)					
安城	ARDEA (アルデア)	805	2LDK	E	60.53	92,000	11,000	－	800	屋外9,900円 屋内14,300円 バイク置場(有料) 原付 1,100円 中型・大型 2,200円 ※バイクは登録が 必要となります。	92,000	→	87,000	無	無	1ヶ月	有	入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別) ペット可、ペット飼育の場合、敷金・償却共1ヶ月ずつ上乗せ、 ハウスクリーニング代は103,000円(税別)頂きます。 床暖房、オール電化、オートロック、ALSOK、宅配ロッカー、駅近	8/16申込有
		806	2LDK	B	65.39	99,000	11,000	－	800		99,000	→	94,000	無	無	1ヶ月	有		角部屋
		1006	2LDK	B	65.39	100,000	11,000	－	800		100,000	→	95,000	無	無	1ヶ月	有		角部屋
		1503	2LDK	F	60.41	97,000	11,000	－	800		97,000	→	92,000	無	無	1ヶ月	有		
		1803	2LDK	H	82.16	160,000	22,000	－	800		160,000	→	130,000	1ヶ月	無	1ヶ月	有	入居時にハウスクリーニング代として68,000円(税別) ペット可、ペット飼育の場合、敷金・償却共1ヶ月ずつ上乗せ、 ハウスクリーニング代は103,000円(税別)頂きます。 床暖房、オール電化、オートロック、ALSOK、宅配ロッカー、駅近	
		1901	3LDK	J	106.70	190,000	22,000	－	800		190,000	→	160,000	1ヶ月	無	1ヶ月	有		角部屋
		2001	3LDK	J	106.70	190,000	22,000	－	800		190,000	→	160,000	1ヶ月	無	1ヶ月	有		角部屋
		2002	3LDK+S	I	125.19	220,000	22,000	－	800		220,000	→	200,000	1ヶ月	無	1ヶ月	有		
		2104	2LDK	K	78.05	150,000	22,000	－	800		150,000	→	130,000	1ヶ月	無	1ヶ月	有		角部屋
	ANSER (アンセル)	只今満室です															オール電化、オートロック、床暖房、ALSOK、駅近、 宅配ロッカー、雁行型マンション 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)頂きます。		

豊田

ANHELO AY (アネーロAY)	只今満室です																オートロック、ALSOK、宅配ロッカー、駅近		角部屋
PARQUE HIMORI (パルクヒモリ)	只今満室です																オートロック、ALSOK、駅近		
PRIMERA MT (プリメーラMT)	103	2LDK	B	60.00	85,000	7,500	550	500	7,700円	85,000	→	72,000	無	無	1ヶ月	有	床暖房、オートロック、ALSOK、宅配ロッカー、雁行型マンション 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)頂きます。		
MTビル (エムティービル)	只今満室です																オール電化、駅近 初回保証委託料は最低25,000円となります。		
CASA BASSO (カーサバッソ)	305	2LDK	B	60.29	70,000	4,500	550	250	6,600円	70,000	→	65,000 (P1台込)	無	無	無	有	オール電化 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)頂きます。	エアコン1台付	
	307	2LDK	B	60.29	70,000	4,500	550	250		70,000	→	65,000 (P1台込)	無	無	無	有		和室→洋室	
CASA ELEVATO (カーサエレバート)	102	2LDK	C	58.41	68,000	7,500	550	250	6,600円	68,000	→	62,000 (P1台込)	無	無	無	有	オール電化 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)頂きます。		
	502	2LDK	C	58.41	71,000	7,500	550	250		71,000	→	63,000 (P1台込)	無	無	無	有		エアコン1台付	
Gluck21 (グリュック21)	只今満室です																オートロック、ALSOK、オール電化、床暖房 雁行型マンション、宅配ロッカー		
CASA ELEVATO II (カーサエレバート2)	801	2LDK メゾネット	B	85.15	145,000	9,500	550	250	平面11,000円 機械上段11,000円 機械式中・下段7,700円 (只今平面駐車場満車 になっております) バイク置場2,200円	145,000	→	130,000	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	有	ペット可、宅配ロッカー モニター付オートロック、床暖房、 非接触ICカードキー、ALSOK、 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)、 8階以上は68,000円(税別) ペット飼育の場合、敷金・償却共1ヶ月ずつ上乗せ、 ハウスクリーニング代103,000円(税別)頂きます。	角部屋メゾネット	
	902	2LDK	D	76.18	119,000	9,500	550	250		119,000	→	110,000	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	有			

岡崎	ESPERO (エスペロ)	只今満室です	オートロック、ALSOK、駅近
----	------------------	--------	-----------------



テナント情報

※店舗及び事務所の保証会社は
A&Dの日本セーフティとします。

	物件名	所在地	階数	面積(㎡)	坪数	坪単価 (税別)	家賃 (税別)	共益費 (税別)	駐車場料金 (税込)	保証金(3ヶ月)	償却(1.5ヶ月)	礼金(1ヶ月)	AD料 (税込)	CATV (税別)	引渡可能日	特記
豊田	カーサ・エレベートⅡ	豊田市東新町2-75-1	2階②β	71.96㎡	21.76坪	8,000円	174,080円	15,000円	平面 11,000円 機械式上段 11,000円 機械式中・下段 7,700円	522,240円	261,120円	174,080円	家賃(税別) 0.5ヶ月	無	即入居	・2階事務所はOAフロア(電気工事別途必要) ・設備はトイレ・洗面室・ミニキッチン・エアコン ・店舗前駐車場は来客利用のみとし1台10,000円(税別) ・別途鍵交換代29,000円(税別) ・更新事務手数料は2年毎の10,000円(税別)となります。

カーサ・エレベートⅡ 2階貸事務所 即入居可能！！

