

2月27日(金)15:00 現在

※ 住宅建設による短期入居は条件が異なります。必ず事前 に申出下さい。

物件名	号室	間取	type	面積(m <sup>2</sup> )	家賃(A)	共益費	CATV (税込)	町会費	駐車場 (税込)	家賃(A)	キャンペーン価格		敷金	償却	礼金	更新料	特記	備考	
											値引き家賃(B)	家賃(A)	家賃(A)	家賃(A)					
ANHELO AY (アネーロAY)	只今満室です																オートロック、ALSOK、宅配ロッカー、駅近		
PARQUE HIMORI (パルクヒモリ)	只今満室です																	オートロック、ALSOK、駅近	
PRIMERA MT (プリメーラMT)	只今満室です																	床暖房、オートロック、ALSOK、宅配ロッカー、雁行型マンション 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)頂きます。	
MTビル (エムティービル)	只今満室です																	オール電化、駅近 初回保証委託料は最低25,000円となります。	
CASA BASSO (カーサバッソ)	只今満室です																	オール電化 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)頂きます。	
CASA ELEVATO (カーサエレバート)	101	1LDK	A	59.40	69,000	7,500	550	250	6,600円	69,000	→	59,000	無	無	無	有	オール電化 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)頂きます。	角部屋 リノベーション済 エアコン1台付	
	502	2LDK	C	58.41	71,000	7,500	550	250		71,000	→	63,000 (P1台込)	無	無	無	有		エアコン1台付 LD照明付	
	602	2LDK	D	61.84	75,000	7,500	550	250		75,000	→	66,000	無	無	無	有		和室→洋室ヘリフォーム 角部屋・最上階	
Gluck21 (グリェック21)	306	2LDK	B	60.97	91,000	7,500	220	600	7,700円	91,000	→	73,000	無	無	無	無	オートロック、ALSOK、オール電化、床暖房 雁行型マンション、宅配ロッカー		
CASA ELEVATO II (カーサエレバート2)	只今満室です																	ペット可、宅配ロッカー モニター付オートロック、床暖房、 非接触ICカードキー、ALSOK、 入居時にハウスクリーニング代として63,000円(税別)、 8階以上は68,000円(税別) ペット飼育の場合、敷金・償却共1ヶ月ずつ上乗せ、 ハウスクリーニング代103,000円(税別)頂きます。	
ESPERO (エスペロ)	只今満室です																	オートロック、ALSOK、駅近	



# テナント情報

※店舗及び事務所の保証会社は  
A&Dの日本セーフティとします。

物件名	所在地	階数	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	坪単価(税別)	家賃(税別)	共益費(税別)	駐車場料金(税込)	保証金(3ヶ月)	償却(1.5ヶ月)	礼金(1ヶ月)	AD料(税込)	CATV(税別)	引渡可能日	特記
豊田 カーサ・エレベートⅡ	豊田市東新町2-75-1	2階②β	71.96m <sup>2</sup>	21.76坪	8,000円	174,080円	15,000円	平面 11,000円 機械式上段 11,000円 機械式中・下段 7,700円	522,240円	261,120円	174,080円	家賃(税別) 1ヶ月	無	即入居	<ul style="list-style-type: none"> <li>・2階事務所はOAフロア(電気工事別途必要)</li> <li>・設備はトイレ・洗面室・ミニキッチン・エアコン</li> <li>・店舗前駐車場は来客利用のみとし1台10,000円(税別)</li> <li>・別途鍵交換代29,000円(税別)</li> <li>・更新事務手数料は2年毎の10,000円(税別)となります。</li> </ul>

## カーサ・エレベートⅡ 2階貸事務所 即入居可能！！

